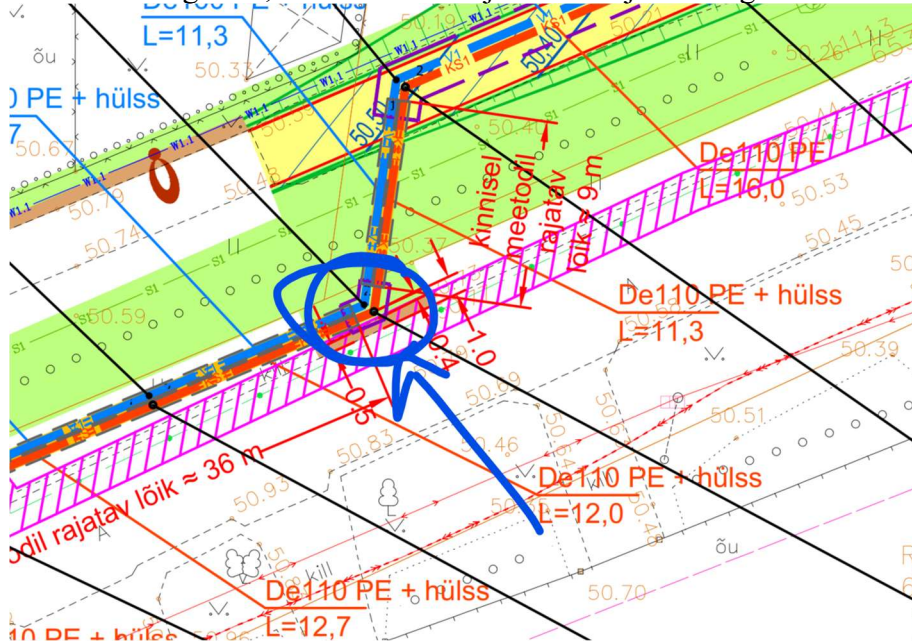


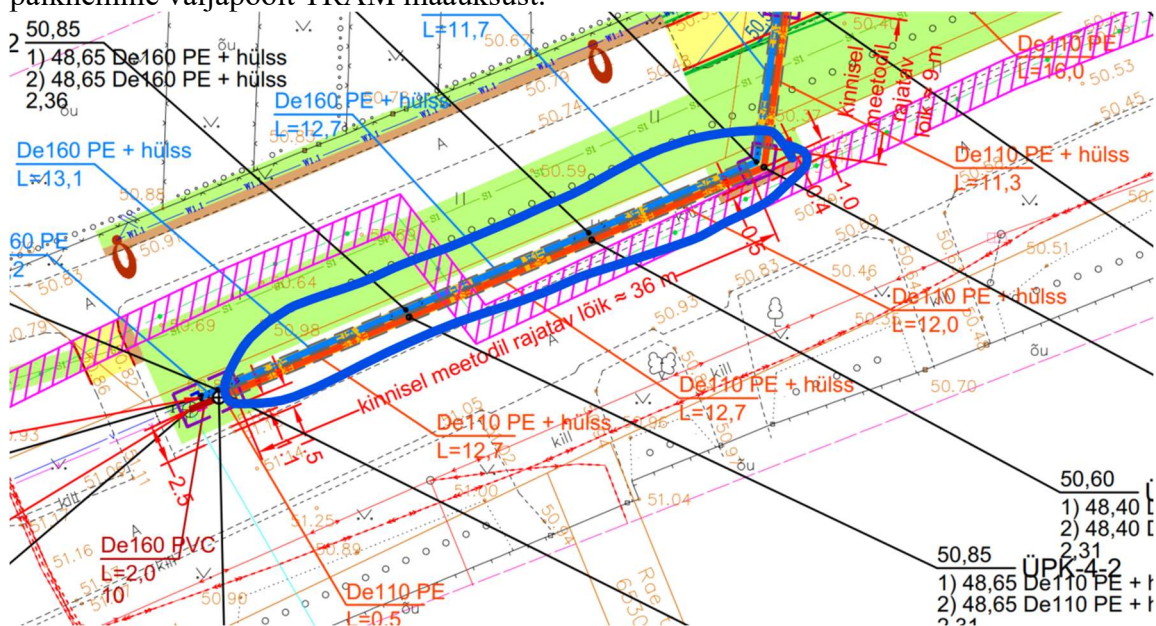
Tähelepanekud 24.09.2025

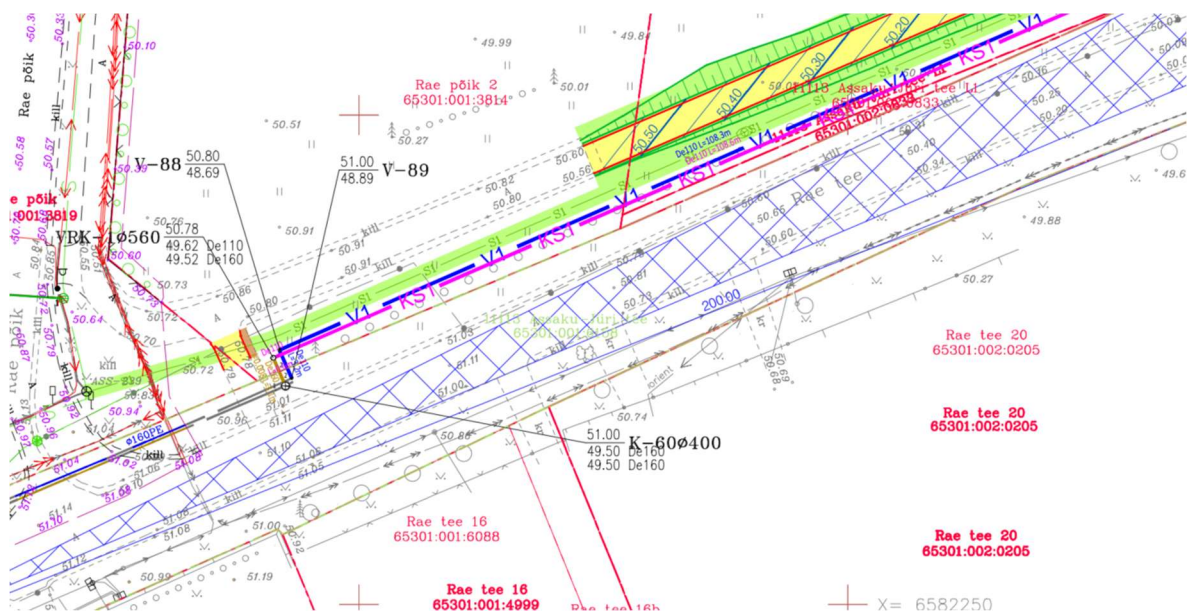
- Projekti koostamisel juhinduda Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
- Avatud kaevikute (sh puurimiskaevikute) paiknemine ja kaugused ei vasta Nõuetele. Avatud kaevikud (sh puurimiskaevikud) ei tohi olla tee nõlva alumisele joonele lähemal kui 1,0 m või nõlva puudumisel teekatte servale lähemal kui 3,0 m. Eeltoodud nõude täitmisel tuleb arvestada tehnovõrgu rajamissügavust ja mulde varisemisnurka (**kaeviku sügavus, varisemisnurk 1:1**).

Palume nihutada antud kaeviku paiknemine väljapoole TRAM maaüksust ning nõuetele vastavale kaugusele, kuna kaeviku rajamine kahjustab riigitee konstruktsioone.

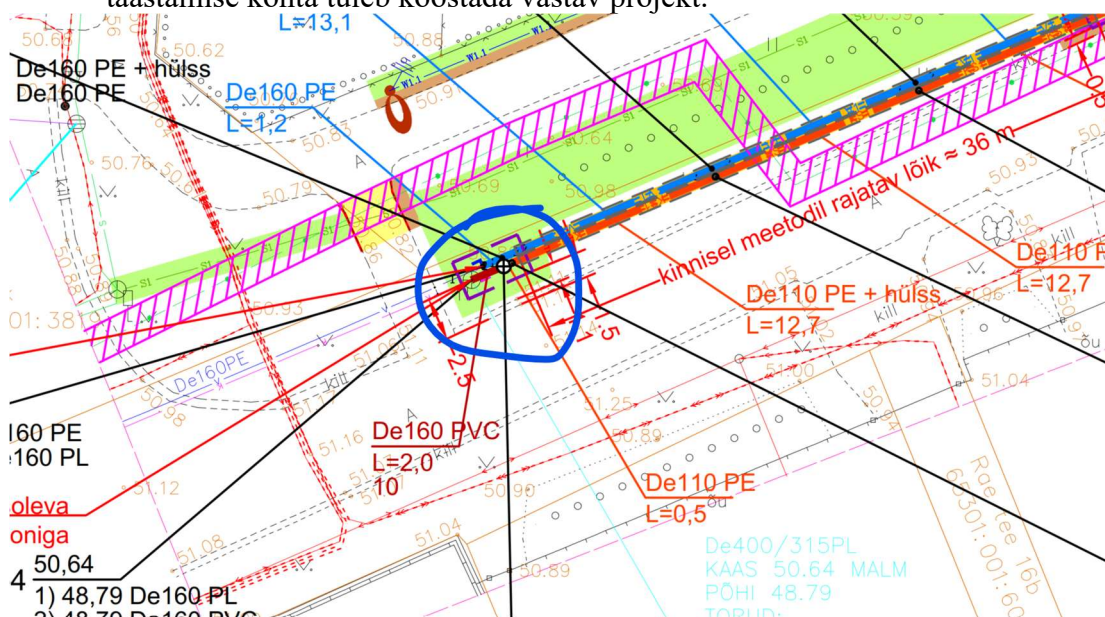


Lisaks palume nihutada vee- ja kanalisatsioonitorustiku paiknemine riigitee äärses lõigus väljapoole TRAM maaüksust. Varasemas versioonis oli lahendatud antud tehnovõrkude paiknemine väljapoolt TRAM maaüksust.





- Liitumispunkti asukohas, kus kaeviku kaugus ei vasta nõuetele, tuleb projektis ette näha riigitee katendi taastamine (sh markeering). Riigitee katendi taastamine tuleb näha ette astmeliselt ning vähemalt kuni tee teljel paikneva vuugini. Taastamise pikkus 20m (10m+10m). Lisaks tuleb ette näha kergliiklustee osa taastamine. Riigitee katendi taastamise kohta tuleb koostada vastav projekt.



Juhime tähelepanu, et riigitee ja mahasõitude teekatendi konstruktsiooni taastamise projekteerimisel tuleb lähtuda „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ (MKM 09.01.2020 määrus nr 2), tee ehitamise kvaliteedinõuetest ja projekteerimismõistetest (EhS § 96 lg 3, § 99 lg 4) ning Transpordiameti juhenditest (<https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid>). Avalikult kasutatavatele teedele projekti koostamiseks ja ehitamiseks on nõutav vastava tegevusala kvalifikatsioon (EhS § 24) ning projekteerimistingimused riigiteedele annab Transpordiamet.

Taastatud teekonstruktsioonidele tuleb tehnovõrgu omanikul anda 5-aastane garantii. Garantii hõlmab mistahes defekte, vigu või muid (varjatud) puudusi, mis on tekkinud seoses Tehnovõrgu rajamisega. Tehnovõrgu omanik kohustub likvideerima või tagama nimetatud defektide, vigade või muude (varjatud) puuduste likvideerimise omal kulul Transpordiameti poolt esitatud nõudes määratud tähtaja jooksul.

- Seletuskirjas palume kajastada TRAM maaüksusele rajatavate veetoru ja kanalisatsioonitoru min sügavuse andmed. Vähim sügavus TRAM maaüksusel veetorustiku ja survekanalisatsioonitorustiku haljasalal 1,8m ning kanalisatsioonitorustikul 1,5m. Lisaks palume kajastada TRAM maaüksusele rajatvate torustike tugevuse andmed seletuskirjas.
- Seletuskirja palume lisada, et tehnovõrkude teemaale paigaldamisel on kõrvalekalded kooskõlastatud projektist keelatud.
Lisaks, et **Tehnovõrgu riigiteealusele maale paigaldamise korral peab tehnovõrgu omanik** enne projekti realiseerima asumist esitama Transpordiametile vormikohase taotluse koos projektis kooskõlastatud asukoha-skeemiga tehnovõrgu paigaldamise ja talumise lepingu sõlmimiseks (vorm saadaval Transpordiameti kodulehel). Sõlmitud leping on aluseks riigitee alusel maal projektijärgsete tööde teostamiseks vajaliku liiklusväliste tööde loa väljastamiseks.
- Palume esitada IKÕ plaanid TRAM maaüksuste kohta vastavalt Transpordiameti juhendile <https://transpordiamet.ee/sites/default/files/documents/2025-06/Riigivara%20kasutamiseks%20andmise%20juhend.pdf>

Juhime tähelepanu, et uute materjalide esitamisel võib märkuseid ning asjaolusid lisanduda.